

Утверждаю:

Президент

Управляющей организации

Рубцов Е.Г.

«29» января 2017г.



ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Строительства Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по адресу: г. Москва, ул. Чертановская, вл.59, район Чертаново Южное, Южный административный округ.

в редакции от «29» января 2017г.

(редакция № 2)

настоящая проектная декларация размещается в сети «Интернет» по адресу:

<http://www.domnachertanovskoy.ru/>

Информация о застройщике		
Раздел 1. Информация о застройщике		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма - Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы - «Чертановская 59»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы - «Чертановская 59»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс - 115432
	1.2.2	Субъект Российской Федерации - город Москва
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации – Даниловский
	1.2.4	Вид населенного пункта - город
	1.2.5	Наименование населенного пункта - Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети - проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети - Андропова
	1.2.8	Тип здания (сооружения) - Дом 18 корпус 7
	1.2.9	Тип помещений - Офис
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели - Понедельник - пятница
	1.3.2	Рабочее время с 9.00 до 18.00 часов
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона - 8 (499) 683-03-03
	1.4.2	Адрес электронной почты - info@l-invest.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" – http://www.domnachertanovskoy.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия - Рубцов
	1.5.2	Имя - Евгений
	1.5.3	Отчество - Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности - Президент Управляющей организации
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика – «Дом на Чертановской»
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика - 7725285885
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер - 1157746778804
	2.1.3	Год регистрации - 2015
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма - Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы - «Лидер-Инвест»
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика - 7705619586
	3.1.4	% голосов в органе управления - 100%
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	-
	3.2.2	-
	3.2.3	-
	3.2.4	-
	3.2.5	-
	3.2.6	-
	3.2.7	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	-
	3.3.2	-
	3.3.3	-
	3.3.4	-
	3.3.5	-
	3.3.6	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной	4.1.1	-
	4.1.2	-
	4.1.3	-
	4.1.4	-
	4.1.5	-
	4.1.6	-

декларации	4.1.7	-
	4.1.8	-
	4.1.9	-
	4.1.10	-
	4.1.11	-
	4.1.12	-
	4.1.13	-

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	-
	5.1.2	-
	5.1.3	-
	5.1.4	-
	5.1.5	-
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	-
	5.2.2	-

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата – 30.09.2016 года
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности – 3 053 тыс. рублей
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной бухгалтерской (финансовой) отчетности – 4 892 тыс. рублей
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной

бухгалтерской (финансовой) отчетности – **59 380 тыс. рублей**

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Применяется с 01 июля 2017 года
7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика не проводятся
7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика – отсутствуют
7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика не подано
7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не подано
7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже

		<p>земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) не подано</p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика отсутствует</p>
	7.1.9	-
	7.1.10	-
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика – не подано</p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика не применялись</p>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства	7.2.1	-
	7.2.2	-
	7.2.3	-

юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.4	-
	7.2.5	-
	7.2.6	-
	7.2.7	-
	7.2.8	-
	7.2.9	-
	7.2.10	-
	7.2.11	-
	7.2.12	-
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация – 1 (Один)
	9.1.2	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства - Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации - город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации– Чертаново Южное
	9.2.4	Вид населенного пункта - город
	9.2.5	Наименование населенного пункта - Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте– Южный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте - Чертаново Южное
	9.2.8	Вид обозначения улицы - улица

	9.2.9	Наименование улицы - Чертановская
	9.2.10	-
	9.2.11	-
	9.2.12	-
	9.2.13	-
	9.2.14	Владение - 59
	9.2.15	-
	9.2.16	Уточнение адреса: г. Москва, ул. Чертановская, вл.59
	9.2.17	Назначение объекта - Жилое, Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте (-1) этаж
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте – 14 этаж
	9.2.20	Общая площадь объекта - 11 330 кв. м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Наружные стены – облицовка фиброцементными панелями в составе сертифицированной навесной фасадной системы с воздушным зазором и утеплителем из минераловатных плит; Окна, балконные двери – двухкамерный стеклопакет в ПВХ-профиле; Витражи и входные двери 1 этажа – одно, двух-створчатые, стеклопакеты в металлической раме; Двери наружные – металлические глухие, выполненные по технологическим и противопожарным требованиям; Въездные ворота стоянки – сэндвич-панели из оцинкованной стали; Отделка помещений квартир не предусмотрена
	9.2.22	Материал перекрытий - Монолитный железобетон
	9.2.23	Класс энергоэффективности - «В» (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость - сейсмическая интенсивность для города Москвы составляет менее 6 баллов (согласно шкале MSK-64 (шкала Рихтера - классификатор землетрясений по магнитудам) и комплекту карт общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-2015, указанным в СП 14.13330.2014 - "Строительство в сейсмических районах").
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для	10.1.1	-

исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.2	-
	10.1.3	-
	10.1.4	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания - Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы - «Институт «Каналстройпроект»
	10.2.3	-
	10.2.4	-
	10.2.5	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7725092192
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование - Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы - «Седес»
	10.3.3	-
	10.3.4	-
	10.3.5	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания 7717591247
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы - Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 21.11.2016 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - 77-1-1-3-3960-16

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий - Государственное автономное учреждение города Москвы
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы - «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий 7710709394
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы - 21.11.2016 года
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы - 77-1-1-3-3960-16
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы - Государственное автономное учреждение города Москвы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы - «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы 7710709394
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов - «Дом на Чертановской»
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство - 77-219000-013813-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство - 26.12.2016 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство - 11.07.2018 года
	11.1.4	-
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство - Комитет государственного строительного надзора города Москвы
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике		

земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок - право аренды
	12.1.2	Вид договора - договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок - М-04-027054
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 30.06.2006 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок - 25.12.2007 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок - 15.07.2022 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор - 07.10.2016 года
	12.1.8	-
	12.1.9	-
	12.1.10	-
	12.1.11	-
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка - публичный собственник
	12.2.2	-
	12.2.3	-
	12.2.4	-
	12.2.5	-
	12.2.6	-
	12.2.7	-
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком - Департамент городского имущества города Москвы
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка - 77:05:0008003:138
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) – 3 784 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров - проектом

территории		предусмотрена организация подъезда пожарных машин ко всем фасадам. Транспортное обслуживание территории организовывается со стороны Чертановской улицы. На прилегающей к зданию территории запроектированы автостоянки для временного хранения вместимостью 9 машиномест. Тротуары и зеленые островки отделены от проезжей части бортовым камнем. Все тротуары для пешеходов выполняются бетонной плиткой
	13.1.2	-
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) - проектом предусмотрено размещение открытых площадок для игр детей дошкольного и младшего возраста, для отдыха взрослого населения, для хозяйственных целей (скамьи, урны, спортивное и игровое оборудование)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) - проектом предусмотрено устройство мусороприемной камеры
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению - проектом предусмотрена посадка деревьев и кустарников, устройство цветников, посев газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц - для маломобильных групп населения предусмотрены мероприятия, обеспечивающие удобный доступ в здание и эвакуацию в соответствии с действующими нормативами СП 59.13330.2012
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) - проектом предусматривается наружное освещение прилегающей территории. Освещенность устанавливается в соответствии с СП 52.13330.2011
	13.1.8	-

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия

	условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы– «Московская объединенная электросетевая компания» (МОЭСК)
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 5036065113
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 30.06.2016
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения – И-16-00-941798/102/МС
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - до 30.06.2018
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2 517 435,31 (Два миллиона пятьсот семнадцать тысяч четыреста тридцать пять рублей 31 копейка)
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – Теплоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Публичное акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы– «Московская объединённая энергетическая компания» (МОЭК)
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7720518494
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 27.06.2016 года
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Т-УП1-01-160216/7
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения договора на подключение.
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 22 267 143, 91 (Двадцать два миллиона двести шестьдесят семь тысяч сто сорок три рубля 91 копейка)
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Водоснабжение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-

	технического обеспечения - Акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Мосводоканал»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7701984274
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 02.08.2016 года
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 2999ДП-В
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения договора на подключение
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 18 227, 72 (Восемнадцать тысяч двести двадцать семь рублей 72 копейки)
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения - Водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - Акционерное общество
14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Мосводоканал»
14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7701984274
14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 01.09.2016 года
14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3000ДП-К
14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 18 месяцев с даты заключения договора на подключение
14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 6 223 175,56 (Шесть миллионов двести двадцать три тысячи сто семьдесят пять рублей 56 копейки)
14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения – Ливневое водоотведение
14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-

		технического обеспечения - Государственное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы – «Мосводосток»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 26.04.2016 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 612/16
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения - 3 года с даты выдачи
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения - отсутствует
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи – проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Публичное акционерное общество
	14.2.3.	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Московская городская телефонная сеть» (МГТС)
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7710016640
	14.2.1	Вид сети связи – Присоединение внутридомовых технических средств локальных компонентов к общегородским системам
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Государственное казенное учреждение города Москвы
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы - Центр координации деятельности государственных учреждения инженерных служб административных округов и районов города Москвы
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7709824226

	14.2.1	Вид сети связи - Радиофикация и оповещение о ЧС
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы – «Корпорация ИнформТелесеть»
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи - 7702584039

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений – 106 шт.
	15.1.2	Количество нежилых помещений – 2 шт. (учебный центр, ГКП)
	15.1.2.1	Машиномест – 71 шт.
	15.1.2.2	-

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	2	1	63,5	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,3
2	квартира	2	1	91,94	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,87
						Спальня1	14,13	Коридор	14,17
						Спальня2	20,85	С/у	2
								С/у	4,43
								Лоджия	2,46

								Лоджия	1,48
3	квартира	2	1	40,22	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,66
4	квартира	2	1	39,23	1	Жилая комната	16,02	Кухня	12,21
								Коридор	5,33
								С/у	3,78
								Лоджия	1,89
5	квартира	2	1	59,83	2	Гостиная	17,42	Кухня	11,24
						Спальня	16,31	Коридор	8,31
								С/у	1,71
								Ванная	2,79
								Лоджия	2,05
6	квартира	2	1	39,83	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,27
7	квартира	2	1	44	1	Жилая комната	19,55	Кухня	12,91
								Коридор	6,64
								С/у	3,42
								Лоджия	1,48
8	квартира	2	1	40,4	1	Жилая комната	16,99	Кухня	13,93
								Коридор	3,14
								С/у	3,87
								Лоджия	2,47
9	квартира	2	1	63,37	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,17
10	квартира	3	1	63,5	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75

						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,3
11	квартира	3	1	91,94	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,87
						Спальня 1	14,13	Коридор	14,17
						Спальня 2	20,85	С/у	2
								С/у	4,43
								Лоджия	2,46
								Лоджия	1,48
12	квартира	3	1	39,71	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,15
13	квартира	3	1	39,87	1	Жилая комната	16,02	Кухня	12,21
								Коридор	5,33
								С/у	3,78
								Лоджия	2,53
14	квартира	3	1	59,38	2	Гостиная	17,42	Кухня	11,24
						Спальня	16,31	Коридор	8,31
								С/у	1,71
								Ванная	2,79
								Лоджия	1,6
15	квартира	3	1	40,15	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,59
16	квартира	3	1	44	1	Жилая комната	19,55	Кухня	12,91
								Коридор	6,64
								С/у	3,42
								Лоджия	1,48
17	квартира	3	1	40,4	1	Жилая комната	16,99	Кухня	13,93

								Коридор	3,14
								С/у	3,87
								Лоджия	2,47
18	квартира	3	1	63,37	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,17
19	квартира	4	1	63,5	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,32
20	квартира	4	1	91,94	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,87
						Спальня 1	14,13	Коридор	14,17
						Спальня 2	20,85	С/у	2
								С/у	4,43
								Лоджия	2,46
								Лоджия	1,48
21	квартира	4	1	40,06	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,5
22	квартира	4	1	39,09	1	Жилая комната	16,02	Кухня	12,21
								Коридор	5,33
								С/у	3,78
								Лоджия	1,75
23	квартира	4	1	59,42	2	Гостиная	17,42	Кухня	11,24
						Спальня	16,31	Коридор	8,31
								С/у	1,71
								Ванная	2,79
								Лоджия	1,64
24	квартира	4	1	39,56	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14

								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1
25	квартира	4	1	91,38	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,91
						Спальня 1	20,85	Коридор	14,17
						Спальня 2	13,93	С/у	4,1
								С/у	2
								Лоджия	2,46
								Лоджия	1,48
26	квартира	4	1	63,33	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,15
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,15
27	квартира	5	1	63,5	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,3
28	квартира	5	1	91,94	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,87
						Спальня 1	14,13	Коридор	14,17
						Спальня 2	20,85	С/у	2
								С/у	4,43
								Лоджия	2,46
								Лоджия	1,48
29	квартира	5	1	39,56	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1
30	квартира	5	1	39,87	1	Жилая комната	16,02	Кухня	12,21
								Коридор	5,33
								С/у	3,78
								Лоджия	2,55

31	квартира	5	1	59,3	2	Гостиная	17,42	Кухня	11,24
						Спальня	16,31	Коридор	8,31
								С/у	1,71
								Ванная	2,79
								Лоджия	1,52
32	квартира	5	1	40,06	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,5
33	квартира	5	1	91,6	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,91
						Спальня 1	20,85	Коридор	14,17
						Спальня 2	14,15	С/у	4,1
								С/у	2
								Лоджия	2,46
								Лоджия	1,48
34	квартира	5	1	63,37	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,17
35	квартира	6	1	62,95	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	1,92
36	квартира	6	1	92,41	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,87
						Спальня 1	14,13	Коридор	14,17
						Спальня 2	20,85	С/у	2
								С/у	4,43
								Лоджия	2,93
								Лоджия	1,48
37	квартира	6	1	40,22	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87

								С/у	4,2
								Лоджия	1,66
38	квартира	6	1	39,23	1	Жилая комната	16,02	Кухня	12,21
								Коридор	5,33
								С/у	3,78
								Лоджия	1,91
39	квартира	6	1	59,83	2	Гостиная	17,42	Кухня	11,24
						Спальня	16,31	Коридор	8,31
								С/у	1,71
								Ванная	2,79
								Лоджия	2,05
40	квартира	6	1	39,71	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,15
41	квартира	6	1	92,08	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,91
						Спальня 1	20,85	Коридор	14,17
						Спальня 2	14,15	С/у	4,1
								С/у	2
								Лоджия	2,93
								Лоджия	1,48
42	квартира	6	1	62,95	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	1,92
43	квартира	7	1	62,95	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	1,92
44	квартира	7	1	92,41	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,87
						Спальня 1	14,13	Коридор	14,17

						Спальня 2	20,85	С/у	2
								С/у	4,43
								Лоджия	2,93
								Лоджия	1,48
45	квартира	7	1	39,71	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,15
46	квартира	7	1	39,87	1	Жилая комната	16,02	Кухня	12,21
								Коридор	5,33
								С/у	3,78
								Лоджия	2,53
47	квартира	7	1	59,38	2	Гостиная	17,42	Кухня	11,24
						Спальня	16,31	Коридор	8,31
								С/у	1,71
								Ванная	2,79
								Лоджия	1,6
48	квартира	7	1	40,22	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,66
49	квартира	7	1	92,08	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,91
						Спальня 1	20,85	Коридор	14,17
						Спальня 2	14,15	С/у	4,1
								С/у	2
								Лоджия	2,93
								Лоджия	1,48
50	квартира	7	1	62,95	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	1,92
51	квартира	8	1	62,95	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75

						Спальня	18,25	Коридор	9
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	1,92
52	квартира	8	1	92,41	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,87
						Спальня 1	14,13	Коридор	14,17
						Спальня 2	20,85	С/у	2
								С/у	4,43
								Лоджия	2,93
								Лоджия	1,48
53	квартира	8	1	40,22	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,66
54	квартира	8	1	39,23	1	Жилая комната	16,02	Кухня	12,21
								Коридор	5,33
								С/у	3,78
								Лоджия	1,91
55	квартира	8	1	59,83	2	Гостиная	17,42	Кухня	11,24
						Спальня	16,31	Коридор	8,31
								С/у	1,71
								Ванная	2,79
								Лоджия	2,05
56	квартира	8	1	39,71	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,15
57	квартира	8	1	92,08	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,91
						Спальня 1	20,85	Коридор	14,17
						Спальня 2	14,15	С/у	4,1
								С/у	2
								Лоджия	2,93
								Лоджия	1,48

58	квартира	8	1	62,95	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	1,92
59	квартира	9	1	62,95	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	1,92
60	квартира	9	1	92,41	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,87
						Спальня 1	14,13	Коридор	14,17
						Спальня 2	20,85	С/у	2
								С/у	4,43
								Лоджия	2,93
								Лоджия	1,48
61	квартира	9	1	39,71	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,15
62	квартира	9	1	39,87	1	Жилая комната	16,02	Кухня	12,21
								Коридор	5,33
								С/у	3,78
								Лоджия	2,53
63	квартира	9	1	59,38	2	Гостиная	17,42	Кухня	11,24
						Спальня	16,31	Коридор	8,31
								С/у	1,71
								Ванная	2,79
								Лоджия	1,6
64	квартира	9	1	40,22	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,66

65	квартира	9	1	92,08	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,91
						Спальня 1	20,85	Коридор	14,17
						Спальня 2	14,15	С/у	4,1
								С/у	2
								Лоджия	2,93
								Лоджия	1,48
66	квартира	9	1	62,95	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	1,92
67	квартира	10	1	62,95	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	1,92
68	квартира	10	1	92,41	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,87
						Спальня 1	14,13	Коридор	14,17
						Спальня 2	20,85	С/у	2
								С/у	4,43
								Лоджия	2,93
								Лоджия	1,48
69	квартира	10	1	40,22	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,66
70	квартира	10	1	39,23	1	Жилая комната	16,02	Кухня	12,21
								Коридор	5,33
								С/у	3,78
								Лоджия	1,91
71	квартира	10	1	59,83	2	Гостиная	17,42	Кухня	11,24
						Спальня	16,31	Коридор	8,31
								С/у	1,71

								Ванная	2,79
								Лоджия	2,05
72	квартира	10	1	39,71	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,15
73	квартира	10	1	92,08	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,91
						Спальня 1	20,85	Коридор	14,17
						Спальня 2	14,15	С/у	4,1
								С/у	2
								Лоджия	2,93
								Лоджия	1,48
74	квартира	10	1	62,95	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	1,92
75	квартира	11	1	63,5	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,3
76	квартира	11	1	91,94	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,87
						Спальня 1	14,13	Коридор	14,17
						Спальня 2	20,85	С/у	2
								С/у	4,43
								Лоджия	2,46
								Лоджия	1,48
77	квартира	11	1	39,56	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1
78	квартира	11	1	39,87	1	Жилая комната	16,02	Кухня	12,21

								Коридор	5,33
								С/у	3,78
								Лоджия	2,55
79	квартира	11	1	59,3	2	Гостиная	17,42	Кухня	11,24
						Спальня	16,31	Коридор	8,31
								С/у	1,71
								Ванная	2,79
								Лоджия	1,52
80	квартира	11	1	40,06	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,5
81	квартира	11	1	91,6	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,91
						Спальня 1	20,85	Коридор	14,17
						Спальня 2	14,15	С/у	4,1
								С/у	2
								Лоджия	2,46
								Лоджия	1,48
82	квартира	11	1	63,37	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,17
83	квартира	12	1	63,5	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,32
84	квартира	12	1	91,94	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,87
						Спальня 1	14,13	Коридор	14,17
						Спальня 2	20,85	С/у	2
								С/у	4,43
								Лоджия	2,46
								Лоджия	1,48

85	квартира	12	1	40,22	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,66
86	квартира	12	1	39,23	1	Жилая комната	16,02	Кухня	12,21
								Коридор	5,33
								С/у	3,78
								Лоджия	1,89
87	квартира	12	1	59,83	2	Гостиная	17,42	Кухня	11,24
						Спальня	16,31	Коридор	8,31
								С/у	1,71
								Ванная	2,79
								Лоджия	2,05
88	квартира	12	1	39,71	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,15
89	квартира	12	1	91,6	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,91
						Спальня 1	20,85	Коридор	14,17
						Спальня 2	14,15	С/у	4,1
								С/у	2
								Лоджия	2,46
								Лоджия	1,48
90	квартира	12	1	63,37	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,17
91	квартира	13	1	63,5	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,3

92	квартира	13	1	91,94	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,87
						Спальня 1	14,13	Коридор	14,17
						Спальня 2	20,85	С/у	2
								С/у	4,43
								Лоджия	2,46
								Лоджия	1,48
93	квартира	13	1	39,56	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1
94	квартира	13	1	39,87	1	Жилая комната	16,02	Кухня	12,21
								Коридор	5,33
								С/у	3,78
								Лоджия	2,55
95	квартира	13	1	59,30	2	Гостиная	17,42	Кухня	11,24
						Спальня	16,31	Коридор	8,31
								С/у	1,71
								Ванная	2,79
								Лоджия	1,52
96	квартира	13	1	40,06	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,5
97	квартира	13	1	91,60	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,91
						Спальня 1	20,85	Коридор	14,17
						Спальня 2	14,15	С/у	4,1
								С/у	2
								Лоджия	2,46
								Лоджия	1,48
98	квартира	13	1	63,37	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01

								Лоджия	2,17
99	квартира	14	1	63,50	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,32
100	квартира	14	1	91,94	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,87
						Спальня 1	14,13	Коридор	14,17
						Спальня 2	20,85	С/у	2
								С/у	4,43
								Лоджия	2,46
								Лоджия	1,48
101	квартира	14	1	40,22	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,66
102	квартира	14	1	39,23	1	Жилая комната	16,02	Кухня	12,21
								Коридор	5,33
								С/у	3,78
								Лоджия	1,89
103	квартира	14	1	59,83	2	Гостиная	17,42	Кухня	11,24
						Спальня	16,31	Коридор	8,31
								С/у	1,71
								Ванная	2,79
								Лоджия	2,05
104	квартира	14	1	39,71	1	Жилая комната	17,35	Кухня	10,14
								Коридор	6,87
								С/у	4,2
								Лоджия	1,15
105	квартира	14	1	91,6	3	Гостиная	19,55	Кухня	12,91
						Спальня 1	20,85	Коридор	14,17
						Спальня 2	14,15	С/у	4,1
								С/у	2
								Лоджия	2,46

								Лоджия	1,48
106	квартира	14	1	63,37	2	Гостиная	18,62	Кухня	10,75
						Спальня	18,25	Коридор	9,17
								С/у	1,4
								Ванная	3,01
								Лоджия	2,17

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Нежилое помещение	1	1	504,52	Учебный центр с группой кратковременного пребывания	504,52
1	Нежилое помещение	-1	1	14,31	м/место	14,31
2	Нежилое помещение	-1	1	14,31	м/место	14,31
3	Нежилое помещение	-1	1	18,23	м/место	18,23
4	Нежилое помещение	-1	1	14,85	м/место	14,85
5	Нежилое помещение	-1	1	14,01	м/место	14,01
6	Нежилое помещение	-1	1	16,80	м/место	16,80
7	Нежилое помещение	-1	1	14,10	м/место	14,10
8	Нежилое помещение	-1	1	13,62	м/место	13,62
9	Нежилое помещение	-1	1	14,64	м/место	14,64

10	Нежилое помещение	-1	1	14,57	м/место	14,57
11	Нежилое помещение	-1	1	14,56	м/место	14,56
12	Нежилое помещение	-1	1	16,44	м/место	16,44
13	Нежилое помещение	-1	1	19,86	м/место	19,86
14	Нежилое помещение	-1	1	35,78	м/место	35,78
15	Нежилое помещение	-1	1	33,24	м/место	33,24
16	Нежилое помещение	-1	1	19,86	м/место	19,86
17	Нежилое помещение	-1	1	41,24	м/место	41,24
18	Нежилое помещение	-1	1	13,87	м/место	13,87
19	Нежилое помещение	-1	1	13,87	м/место	13,87
20	Нежилое помещение	-1	1	21,43	м/место	21,43
21	Нежилое помещение	-1	1	18,61	м/место	18,61
22	Нежилое помещение	-1	1	16,56	м/место	16,56
23	Нежилое помещение	-1	1	16,02	м/место	16,02
24	Нежилое помещение	-1	1	19,80	м/место	19,80
25	Нежилое помещение	-1	1	19,26	м/место	19,26
26	Нежилое помещение	-1	1	16,56	м/место	16,56

27	Нежилое помещение	-1	1	17,51	м/место	17,51
28	Нежилое помещение	-1	1	18,18	м/место	18,18
29	Нежилое помещение	-1	1	16,02	м/место	16,02
30	Нежилое помещение	-1	1	19,80	м/место	19,80
31	Нежилое помещение	-1	1	16,02	м/место	16,02
32	Нежилое помещение	-1	1	16,52	м/место	16,52
33	Нежилое помещение	-1	1	19,54	м/место	19,54
34	Нежилое помещение	-1	1	15,35	м/место	15,35
35	Нежилое помещение	-1	1	14,43	м/место	14,43
36	Нежилое помещение	-1	1	14,43	м/место	14,43
37	Нежилое помещение	-1	1	14,19	м/место	14,19
38	Нежилое помещение	-1	1	13,50	м/место	13,50
39	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
40	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
41	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
42	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
43	Нежилое помещение	-1	1	13,50	м/место	13,50

44	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
45	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
46	Нежилое помещение	-1	1	13,50	м/место	13,50
47	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
48	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
49	Нежилое помещение	-1	1	13,50	м/место	13,50
50	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
51	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
52	Нежилое помещение	-1	1	13,50	м/место	13,50
53	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
54	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
55	Нежилое помещение	-1	1	13,50	м/место	13,50
56	Нежилое помещение	-1	1	13,50	м/место	13,50
57	Нежилое помещение	-1	1	17,60	м/место	17,60
58	Нежилое помещение	-1	1	13,50	м/место	13,50
59	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
60	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16

61	Нежилое помещение	-1	1	13,50	м/место	13,50
62	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
63	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
64	Нежилое помещение	-1	1	13,50	м/место	13,50
65	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
66	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
67	Нежилое помещение	-1	1	13,50	м/место	13,50
68	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
69	Нежилое помещение	-1	1	14,16	м/место	14,16
70	Нежилое помещение	-1	1	13,50	м/место	13,50
71	Нежилое помещение	-1	1	13,50	м/место	13,50

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	автостоянка	-1	Автостоянка на 72 маш/места	2096,29
2	автостоянка	-1	Пандус	79,03

3	автостоянка	-1	Помещение охраны	6
4	автостоянка	-1	ИТП	60,39
5	автостоянка	-1	Насосная	40,89
6	автостоянка	-1	С/у	3,17
7	автостоянка	-1	ПУИ	14,32
8	автостоянка	-1	Лестница	13,68
9	автостоянка	-1	Тамбур-шлюз	5,48
10	автостоянка	-1	Лифтовый холл + ПБЗ	8,38
11	автостоянка	-1	Венткамера подпора автостоянки	14,96
12	автостоянка	-1	Вытяжная венткамера автостоянки	32,9
13	автостоянка	-1	Водомерный узел	17,01
14	автостоянка	-1	Тамбур-шлюз	2,83
15	автостоянка	-1	Приточная венткамера автостоянки	40,5
16	автостоянка	-1	Вытяжная венткамера ВРУ 1 этажа и жилья	5,78
17	автостоянка	-1	Тамбур-шлюз	2,49
18	автостоянка	-1	Венткамера подпора	4,89
19	автостоянка	-1	Тамбур-шлюз	6,2
20	автостоянка	-1	ВРУ жилья	5,4
21	автостоянка	-1	ВРУ 1 этажа	5,52
22	автостоянка	-1	ВРУ автостоянки	16,79
23	автостоянка	-1	Лестница	15,18
24	автостоянка	-1	Наружная лестница	9,82
25	МОП	1	Тамбур	6,64

26	МОП	1	Тамбур	6,31
27	МОП	1	Вестибюль	28,26
28	МОП	1	Диспетчерская с постом охраны	19,25
29	МОП	1	С/у	1,76
30	МОП	1	ПУИ	1,98
31	МОП	1	Колясочная	6,28
32	МОП	1	Венткамера подпора жилья	6,31
33	МОП	1	Лестница	13,68
34	МОП	1	Мусорокамера	6,26
35	ГКП	1	Тамбур	1,92
36	ГКП	1	Тамбур	1,92
37	ГКП	1	Раздевальная	15,51
38	ГКП	1	Групповая с буфетом	25,33
39	ГКП	1	Гардероб персонала	8,23
40	ГКП	1	Кладовая	5,07
41	ГКП	1	ПУИ	2,24
42	ГКП	1	С/у персонала	1,92
43	ГКП	1	Туалетная	9,68
44	Учебный центр	1	Тамбур	3,91
45	Учебный центр	1	Учебное помещение	96,34
46	Учебный центр	1	С/у мужской	2,97
47	Учебный центр	1	С/у женский	2,97
48	Учебный центр	1	ПУИ	2,16
49	Учебный центр	1	Тамбур	4,14

50	Учебный центр	1	Учебное помещение	95,62
51	Учебный центр	1	С/у мужской	2,97
52	Учебный центр	1	С/у женский	2,97
53	Учебный центр	1	ПУИ	2,43
54	Учебный центр	1	Тамбур	3,91
55	Учебный центр	1	Учебное помещение	96,67
56	Учебный центр	1	С/у мужской	2,97
57	Учебный центр	1	С/у женский	2,97
58	Учебный центр	1	ПУИ	2,16
59	Учебный центр	1	Тамбур	4,14
60	Учебный центр	1	Учебное помещение	95,49
61	Учебный центр	1	С/у мужской	2,97
62	Учебный центр	1	С/у женский	2,97
63	Учебный центр	1	ПУИ	2,43
64	МОП	2	Лифтовый холл	10,07
65	МОП	2	Межквартирный коридор	42,00
66	МОП	2	Тамбур	5,21
67	МОП	2	Лестница	9,17
68	МОП	2	Наружная воздушная зона	11,82
69	МОП	3	Лифтовый холл	9,65
70	МОП	3	Межквартирный коридор	42,00
71	МОП	3	Тамбур	5,21
72	МОП	3	Лестница	9,17
73	МОП	3	Наружная воздушная зона	11,82

74	МОП	4	Лифтовый холл	9,65
75	МОП	4	Межквартирный коридор	35,71
76	МОП	4	Тамбур	5,21
77	МОП	4	Лестница	9,17
78	МОП	4	Наружная воздушная зона	11,82
79	МОП	5	Лифтовый холл	9,65
80	МОП	5	Межквартирный коридор	35,71
81	МОП	5	Тамбур	5,21
82	МОП	5	Лестница	9,17
83	МОП	5	Наружная воздушная зона	11,82
84	МОП	6	Лифтовый холл	9,65
85	МОП	6	Межквартирный коридор	35,71
86	МОП	6	Тамбур	5,21
87	МОП	6	Лестница	9,17
88	МОП	6	Наружная воздушная зона	11,82
89	МОП	7	Лифтовый холл	9,65
90	МОП	7	Межквартирный коридор	35,71
91	МОП	7	Тамбур	5,21
92	МОП	7	Лестница	9,17
93	МОП	7	Наружная воздушная зона	11,82
94	МОП	8	Лифтовый холл	9,65
95	МОП	8	Межквартирный коридор	35,71
96	МОП	8	Тамбур	5,21
97	МОП	8	Лестница	9,17

98	МОП	8	Наружная воздушная зона	11,82
99	МОП	9	Лифтовый холл	9,65
100	МОП	9	Межквартирный коридор	35,71
101	МОП	9	Тамбур	5,21
102	МОП	9	Лестница	9,17
103	МОП	9	Наружная воздушная зона	11,82
104	МОП	10	Лифтовый холл	9,65
105	МОП	10	Межквартирный коридор	35,71
106	МОП	10	Тамбур	5,21
107	МОП	10	Лестница	9,17
108	МОП	10	Наружная воздушная зона	11,82
109	МОП	11	Лифтовый холл	9,65
110	МОП	11	Межквартирный коридор	35,71
111	МОП	11	Тамбур	5,21
112	МОП	11	Лестница	9,17
113	МОП	11	Наружная воздушная зона	11,82
114	МОП	12	Лифтовый холл	9,65
115	МОП	12	Межквартирный коридор	35,71
116	МОП	12	Тамбур	5,21
117	МОП	12	Лестница	9,17
118	МОП	12	Наружная воздушная зона	11,82
119	МОП	13	Лифтовый холл	9,65
120	МОП	13	Межквартирный коридор	35,71
121	МОП	13	Тамбур	5,21

122	МОП	13	Лестница	9,17
123	МОП	13	Наружная воздушная зона	11,82
124	МОП	14	Лифтовый холл	9,65
125	МОП	14	Межквартирный коридор	35,71
126	МОП	14	Тамбур	5,21
127	МОП	14	Лестница	9,17
128	МОП	14	Наружная воздушная зона	11,82

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
2	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Электроснабжение	2 категория надежности. 1 ком.-15кВт, 2 ком.-20кВт, 3 ком.-20кВт, 4 ком.-25кВт.	Электроснабжение
3	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Пожарная безопасность	Автоматическая пожарная сигнализация, система оповещения и управления эвакуацией, зоны безопасности, дымоудаление, автоматическое водяное пожаротушение, передача сигнала "ПОЖАР" на пульт МЧС "01" в автоматическом режиме.	Пожарная безопасность
4	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Вентиляция	Естественная приточная вентиляция через оконные проветриватели. Вытяжка естественная, с механическим побуждением (гибридная) предусматривается через обособленные шахты из помещений санузлов и кухни.	Вентиляция
5	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Кондиционирование	Предусмотрены конструкции на фасаде для установки наружных блоков.	Кондиционирование

6	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Водоснабжение	Трубы из водогазопроводной стали. Система очистки - централизованная, с механической фильтрацией тонкой очисткой (20мкр) и антибактерицидной обработкой воды (УФО).	Водоснабжение
7	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Канализация	Трубы чугунные безраструбные (горизонтальные трубопроводы в подземной автостоянке). Вертикальные канализационные стояки в шахтах квартир полипропиленовые с пониженным уровнем шума.	Канализация
8	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Отопление	Отопление выполняется из труб сшитого полиэтилена (РЕХ-а). Прокладка трубопроводов от этажного распределительного шкафа до квартиры выполнить в полу межквартирного коридора в теплоизоляции. Квартирная разводка выполняется смешанного типа в гофр изоляции. Отопительные приборы устанавливаются в зависимости от высоты остекления. Квартирные теплосчетчики располагаются в межквартирном холле.	Отопление
9	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Слаботочные системы	Диспетчеризация инженерного оборудования, включая лифтовое оборудование с выводом сигналов в диспетчерскую, автоматический учет энергоресурсов (электрика, тепло, водопотребление), контроль загазованности в автостоянке, охранно защитная дератизационная система (защита периметра здания от грызунов). Телефонная связь, Интернет, интерактивное телевидение от Оператора услуг связи МГТС. Видеодомофонная связь. Проводное радиовещание	Слаботочные системы
10	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и	Система безопасности	Система видеонаблюдения, Система контроля и управления доступом/ОС	Система безопасности

	встроенными нежилыми помещениями			
11	Многоквартирного жилого дома с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями	Лифты	2 лифта с индивидуальным дизайном кабин, без машинного отделения	Лифты

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2018 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 года
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 года

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного

объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.) - 1 244 126 175 руб. (Один миллиард двести сорок четыре миллиона сто двадцать шесть тысяч сто семьдесят пять рублей 00 копеек).
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве - Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона - 77:05:0008003:138
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	-
	19.2.2	-
	19.2.3	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	-
	20.1.2	-
	20.1.3	-
	20.1.4	-
	20.1.5	-
	20.1.6	-
	20.1.7	-
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченного уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного	21.1.1	-
	21.1.2	-

наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	-
	21.2.2	-
	21.2.3	-
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	-
	21.3.2	-
	21.3.3	-
	21.3.4	-
	21.3.5	-
	21.3.6	-
	21.3.7	-
	21.3.8	-
	21.3.9	-
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	-
	21.4.2	-
	21.4.3	-
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного	22.1.1	-
	22.1.2	-

капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>		
<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.</p> <p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и</p>	23.1.1	-
	23.1.2	-

(или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
--	--	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность - нет		
	24.1.2	-		
	24.1.3	-		
	24.1.4	-		
	24.1.5	-		
	24.1.6	-		
	24.1.7	-		
договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
	1	2	3	

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>				
<p>Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>				
<p>25.1. Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>		<p>-</p>	